

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010DOŠLO DNE: 15. 11. 2017
11483/17

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

SUDOP BRNO, spol.s r.o.

Kounicova 688/26

611 36 Brno

Vaše žádost ze dne, značka:
20.10.2017

Ing. Tereza Křepelková

Naše značka:

115170134
(8973)

Vyřizuje:

Ing. Jana Vídenková

Brno dne:

13.11.2017

Věc: Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Sokolnice Telnice**Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Místo stavby: žst. Telnice-Sokolnice
Stavebník: SŽDC, a.s., správa osobních nádraží Brno
Projektant: SUDOP BRNO, spol.s r.o.
Číslo zakázky: 17042-01-1217
Stupeň projektu: projekt stavby z 10/2017

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce výpravní budovy, dále se v objektu nachází 7 bytů. V objektu budou vyměněny výplně otvorů a bude provedena nová fasáda včetně zateplení obálky budovy. Uvnitř budovy budou provedeny menší dispoziční úpravy. Bude doplněn prostor pro občerstvení, bude přidáno WC pro imobilní.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm.c) společných prostor a domovního vybavení bytového domu obsahujícího více než 3 byty

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V STZ, v Průvodní zprávě ani Technické zprávě ZTI není popsáno vybavení WC pro invalidy, v TZ ZTI není odvolávka na vyhlášku 398/2009 Sb., kter toto vybavení řeší.
2. Stěny hygienických zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Podlaha musí být protiskluzná. Záchodová kabina musí mít šířku min. 1600 mm x 1600 mm. V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy ve výšce 1200mm a prostor pro odpadkový koš. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku. Záchodová mísa musí být osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. **Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou.** Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. **Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou.** Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. Vyústění nouzového volání musí být v místnosti se stálou přítomností zodpovědné osoby. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. V záchodových kabinách minimálních rozměrů je nutno použít pouze malé umyvátko. Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně

500 mm, umístění od umývadla nahoru. Je-li v hygienickém zařízení instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru. (Viz bod 5 přílohy č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.)

3. Ve specifikaci elektro je pouze uvedeno : Signalizace pro imobilní - 2x tlačítko, 1x vybavovací tl., zdroj, signaliz., ale není řešeno umístění a vyústění do místnosti se stálou obsluhou-viz bod 2 připomínek.
4. Výškový rozdíl u vstupních dveří do čekárny je 35mm, tedy je větší než 20mm, opačný vchod nemá výšku exteriéru uvedenou (Viz bod 1.1.1 přílohy č. 1 k vyhl. 398/2009 Sb.). Pokud se pro pochozí plochu použije rošt (platí i pro čisticí zónu), musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm. (Viz bod 1.1.3 přílohy č. 1 k vyhl. 398/2009 Sb.). Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných (3.1.3/3 vyhl.) Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí, pokud nejsou výrazné poutce (3.2./3 vyhl.).
5. Přístup ke stavbám se musí vytýčit přirozenými nebo umělými vodicími liniemi a přístup k budově výpravní budově, odbavovacímu terminálu veřejné dopravy také akusticky. Požadavky na technické řešení stanoví body 1.2.0., 1.2.1., 1.2.8. a 1.2.9. přílohy č. 1 k vyhláše 398/2009 Sb. Tento požadavek vyhlášky řešte se SONS ČR (Ing. František Brašna, tel. 775 438 169).

Závěr. Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhláše č. 398/2009 Sb., včetně jejích příloh.

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT

J. Videnková
Ing. Jana Videnková, odborný konzultant

Adr. střediska: Malinovského nám. 3, 60200 Brno
737256161, jana.videnkova@seznam.cz